



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 135

KLASA: UP/I-351-03/13-08/73
URBROJ: 517-06-2-1-1-14-19
Zagreb, 23. rujna 2014.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13 i 153/13), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 4. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, brojevi 64/08 i 67/09), a vezano uz odredbe članka 33. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahtjeva ORIJENTIR d.o.o., sa sjedištem u Puli, Japodska 31, te nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i obnove postupka o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, donosi

R J E Š E N J E

- I. Za namjeravani zahvat – rekonstrukcija i sanacija kupališta Stoja – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – rekonstrukcija i sanacija kupališta Stoja – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje ukida se ukoliko nositelj zahvata, ORIJENTIR d.o.o., sa sjedištem u Puli, Japodska 31, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, ORIJENTIR d.o.o., sa sjedištem u Puli, Japodska 31, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavit će se na internetskim stranicama Ministarstva na propisani način.**
- VI. Ukida se rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode (KLASA: UP/I 351-03/13-08/73; URBROJ: 517-06-2-1-1-14-10), od 23. siječnja 2014.**

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, ORIJENTIR d.o.o., sa sjedištem u Puli, Japodska 31, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 28. stavka 2. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, brojevi 64/08 i 67/09), 2. kolovoza 2013. godine je Ministarstvu

zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) podnio zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš rekonstrukcije i sanacije kupališta Stoja. Uz zahtjev je priložen Elaborat o zaštiti okoliša, koji je u srpnju 2013. godine izradio ovlaštenik URBING d.o.o. iz Zagreba, koji ima važeću suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/10-08/95; URBROJ: 531-14-1-1-06-10-2 od 5. listopada 2010.). Voditelj izrade Elaborata je Darko Martinec, dipl.ing.arh.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 82. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 27., 28., 29. i 30. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš. Naime, za zahvate navedene u točki 9.10. *Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u moru duljine 50 m i više* Priloga II Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo zaštite okoliša i prirode. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira rekonstrukciju i sanaciju objekata i okoliša prostora pomorskog dobra unutar Kupališta Stoja u Puli.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 28. stavku 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) i članku 7. stavku 2. točki 1. te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, brojevi 64/08) na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je 25. rujna 2013. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš rekonstrukcije i sanacije Kupališta Stoja, Pula (KLASA: UP/I 351-03/13-08/73; URBROJ: 517-06-2-1-1-13-2, od 16. rujna 2013.).

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/13-08/73; URBROJ: 517-06-2-1-1-13-3) od 16. rujna 2013. za mišljenje Upravi za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije i Gradu Puli.

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu o zaštiti okoliša rekonstrukcije i sanacije Kupališta Stoja) navedeno je sljedeće: *Planirani zahvat je rekonstrukcija i sanacija objekta i okoliša unutar zone Kupališta Stoja. Objekt se ne mijenja s obzirom na veličinu, namjenu i infrastrukturu. Planiranim zahvatom predviđeno je skidanje dotrajale i oštećene betonirane terase do zdravih čvrstih neoštećenih dijelova te ponovno betoniranje uklonjenih dijelova. Po izvedenom betoniranju planirana je monolitna jednolična završna čvrsta cementna glazura debljine 5 cm s uglađivanjem segmenata s pranim kulirom u "bijeloj" boji kamena. Betonski elementi bi se odrađivali u tehnici "češke glazure" kojom se postiže hrapavost podloge R-12 kako ne bi došlo do klizanja kupača. Predviđena je manja korekcija obalne crte u skladu s odredbama Detaljnog plana uređenja. U sjevernom dijelu platoa je shodno planu predviđena izvedba bazena za dječji akvagan. Korekcijom obale bi se izvršila i sanacija postojećih betonskih potpornih zidova koji su bitno oštećeni. Planiranim zahvatom se predviđa uređenje plaže. Zahvatom u moru je predviđena postava montažno-demontažnih šupljih betonskih sanduka na podnožju vertikalnog skoka morskog dna. Sanduci navedenog oblika odabrani su jer su "lagani" prilagodljivi neravninama morskog dna, lagano uklonjivi, a predstavljaju sigurnu barijeru od "povlačenja" žala u dubinu te će se tako žalo trajno zadržati na navedenom dijelu obale i vratiti izvorni oblik ovog dijela obale. Unutar šljunčanog žala planirana je izvedba pješčanika na niveleti +1.00 m kako ne bi bio pod utjecajem valova te bi se tako postigla trajnost. Pješčanik je predviđen za igru najmanje djece. Uređenje plaže je predviđeno izvedbom kaskadnih sunčališta širine 1.5 - 4.0 m nepravilnog oblika, s tim da se*

potporni zidovi izvode od zidova klesanih škrilja na suhu fugu sa skrivenim cementnim mortom jednim licem, a drugo lice je betonirano u oplati da čvrstoću kaskadnom ogradnom zidu.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i prirode dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/13-59/106 od 20. studenoga 2013.) u kojem je navedeno da se područje zahvata ne nalazi na zaštićenom području sukladno Zakonu o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13), a sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže ("Narodne novine", broj 124/2013) planirani zahvat se nalazi unutar područja ekološke mreže i to područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (pSCI) HR5000032 Akvatorij zapadne Istre i područja očuvanja značajnog za ptice (SPA) HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre. Uz poštivanje i primjenu odredaba propisanih zakonom i propisima donesenih na osnovu istih, mjera zaštite razmotrene elaboratom zaštite okoliša prilikom pripreme, izvođenja i korištenja, uz kontinuirani nadzor i redovito održavanje, zahvat neće imati značajan utjecaj na sastavnice prirode. S obzirom na to da se zahvat nalazi u području koje je već sada privedeno namjeni kupališta ne očekuje se značajan negativan utjecaj zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže. Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za sanaciju i rekonstrukciju Kupališta Stoja, s obzirom na karakteristike zahvat, uvažavajući mišljenje Državnog zavoda za zaštitu prirode (KLASA: 612-07/13-29/211; URBROJ: 366-07-3-13-2 od 7. studenoga 2013.), ocijenjeno je da je moguće isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

U mišljenju Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije (KLASA: 351-03/13-01/31; URBROJ: 2163/1-08-02/1-13-2 od 31. listopada 2013.), navedeno je da je nakon uvida u elaborat zaštite okoliša utvrđeno da za namjeravani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

U vezi informacije objavljene na internetskoj stranici Ministarstva zaprimljeno je mišljenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine Konzervatorskog odjela u Puli (KLASA: 612-08/13-10/0400; URBROJ: 532-04-11/5-13-2 od 22. listopada 2013.) u kojem je navedeno da je kupališna građevina kupališta Stoja s pripadajućim okolišem i građevinama zaštićena kao kulturno dobro temeljem članka 12. stavak 1 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", brojevi 69/99, 151/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12) rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine (KLASA: UP/I 612-08/05-06/1296; URBROJ: 532-04-01-1/4-05-2 od 20. prosinca 2005.) i upisana u Registar kulturnih dobara – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. Z-2476. S obzirom na to da se radi o vrijednom kulturnom dobru, kojeg osim samih građevina, čini i uređeni krajobraz kupališta (uređena obala, sunčalište, molovi i skakaonica, podij orchestra, ograda kupališta, ali i krajobrazno zelenilo), a planiranim zahvatom predviđeni su radovi kojima se mijenjaju elementi zaštićenog kulturnog dobra i odnos građevina prema krajobrazu, potrebno je provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zatražilo je naknadno očitovanje Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture dopisom od 12. prosinca 2013. (KLASA: UP/I 351-03/13-08/73; URBROJ: 517-06-2-1-1-13-8). U zaprimljenom mišljenju (KLASA: 612-08/13-11/0057; URBROJ: 532-04-01-01/9-14-4 od 3. siječnja 2014.) osvrćući se na navode koji se nalaze u mišljenju Konzervatorskog odjela u Puli, zaključuje se da bi planirani zahvat imao negativan utjecaj na kulturnu baštinu zbog čega je potrebno izraditi studiju o utjecaju zahvata na okoliš koja će uz ostala poglavlja sadržavati poglavlje kojim se obrađuje kulturna baština. U radu Savjetodavnog stručnog povjerenstva za procjenu utjecaja na okoliš treba sudjelovati i predstavnik Ministarstva kulture, a mjerodavni stručnjaci s područja kulturne baštine trebaju izraditi konzervatorsko poglavlje.

U zaprimljenom mišljenju Zelene Istre (URBROJ: UZI-435-10/2013 od 17. listopada 2013.) navedeno je da zbog činjenice da je Kupalište Stoja upisano u Listu zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske kao zaštićeno kulturno dobro i činjenice da se nalazi na području Nacionalne ekološke mreže – HR 1000032 Akvatorij zapadne Istre, potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Slijedom provedenog postupka ocjene o potrebi procjene predmetnog zahvata na okoliš Ministarstvo zaštite okoliša i prirode donijelo je 23. siječnja 2014. godine (KLASA: UP/I 351-03/13-08/73; URBROJ: 517-06-2-1-1-14-10) rješenje da je za namjeravani zahvat rekonstrukcije i sanacije kupališta Stoja potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš dok glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu nije potrebno provoditi.

Postupajući po zahtjevu nositelja zahvata koji je dopisom od 13. lipnja 2014. godine ukazao na neke nepravilnosti u postupku ocjene, odnosno da na internet stranicama Ministarstva nije bila objavljena cjelokupna dokumentacija već je bio objavljen samo Elaborat uz dva grafička priloga (Situacija na geodetskoj podlozi – postojeće stanje i Tlocrt dio A i presjek A-A planirano stanje) što moguće nije bilo dovoljno za donošenje pravovaljanog mišljenja, obavljen je ponovni uvid u spis predmeta te je utvrđeno da na Internet stranicama nije bilo objavljeno svih 22 priloga koji su sastavni dio elaborata, zbog čega je bilo potrebno obnoviti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš. Stoga je, Ministarstvo rješenjem od 14. srpnja 2014. (KLASA: 351-03/13-08/73; URBROJ: 517-06-2-1-1-13-15) odredilo obnovu upravnog postupka provedbe postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš rekonstrukcije i sanacije kupališta Stoja kao i potrebe provedbe Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu kojim se odgodilo izvršenje Rješenja od 23. siječnja 2014. (KLASA: UP/I 351-03/13-08/73; URBROJ: 517-06-2-1-1-14-10).

Informacija o podnesenom zahtjevu u obnovljenom postupku (KLASA: UP/I 351-03/13-08/73; URBROJ: 517-06-2-1-1-14-16, od 14. srpnja 2014.) objavljena je 15. srpnja 2014. na internet stranicama Ministarstva, a od Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture dopisom (KLASA: UP/I 351-03/13-08/73; URBROJ: 517-06-2-1-1-14-17) od 14. srpnja zatraženo je mišljenje o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

U očitovanju Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine (KLASA: 612-08/13-11/0057; URBROJ: 532-04-01-01/9-14-8, od 22. srpnja 2014.), navodi se da s aspekta zaštite kulturne baštine nije potrebno provesti postupak izrade studije utjecaja na okoliš za predmetni zahvat.

Primjedbe javnosti nisu zaprimljene.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći: s obzirom na karakter i veličinu predmetnog zahvata; područje zahvata se ne nalazi na zaštićenom području sukladno Zakonu o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13), neće imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže; posebni uvjeti gradnje izdani su početkom 2014. od strane Konzervatorskog odjela u Puli za sanaciju glavne kupališne zgrade u postupku ishoda rješenja o uvjetima gradnje kao i posebni uvjeti gradnje koji se odnose na prijedlog sanacije građevina i uređenje okoliša na dijelu kulturnog dobra koji je pomorsko dobro.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 27. stavku 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš

ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, utvrdilo da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša i članku 27. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode, a vezano uz članak 30. stavak 9. istog Zakona u okviru postupka ocjene o potrebi procijene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Obveza navedena u točki III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Obveza navedena u točki V. ovoga rješenja, da se na Internetskoj stranici Ministarstva ono objavi, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Barčićeva 3, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba za zahtjev i ovo Rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u ukupnom iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



DOSTAVITI:

1. **ORIJENTIR d.o.o., Japodska 31, Pula, (R. s povratnicom)**
2. Pismohrana, ovdje